



FOLDER TER INZAGE  
GRAAG HIER LATEN



# De Rozenhorst

Natuurcamping | 3 vakantiewoningen

## Huisregels en informatie

Familie Bream (Phil, Janneke, Tom en Lucas)  
Hoofdstraat 45, 5973ND Lottum  
06 - 18 79 41 14

Noodnummer buiten openingstijden:  
06 - 13 41 21 28

[www.rozenhorst.com](http://www.rozenhorst.com)

[receptie@rozenhorst.com](mailto:receptie@rozenhorst.com)

WiFi-netwerk: Rozenhorst

WiFi-wachtwoord: Rozenhorst

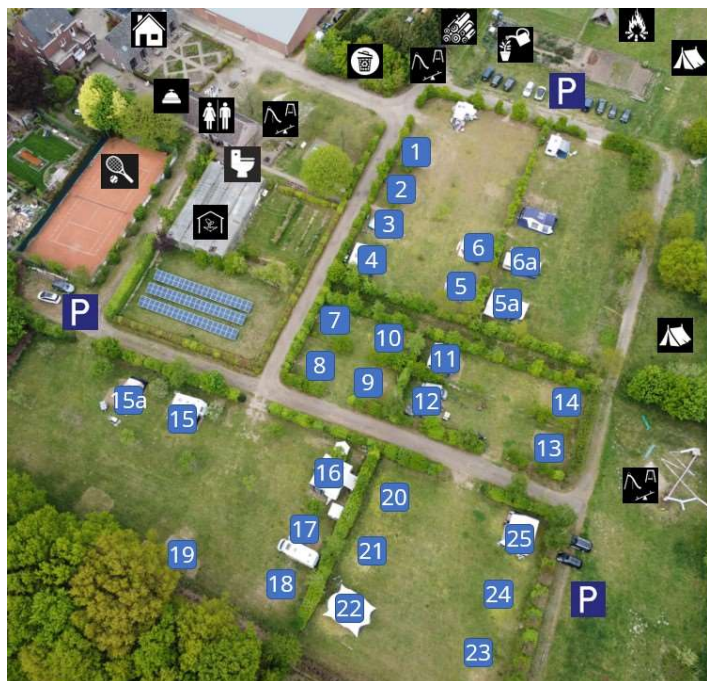




## WELKOM OP DE ROZENHORST

Wij (Phil, Janneke, Tom en Lucas) zijn sinds 1 september 2021 de trotse eigenaren van dit mooie vakantieverblijf. De komende jaren willen we het vakantieverblijf duurzaam gaan ontwikkelen. We onderhouden het terrein en gebouwen op ecologisch verantwoorde wijze, om zo de natuur een handje te helpen. Liefde voor de natuur en rust staan hoog in ons vaandel. We hopen dat u zult genieten van uw verblijf!

## PLATTEGROND



-  Receptie/recreatie ruimte
-  Sanitairgebouw
-  Chemische WC stortplek
-  Vakantiehuisjes
-  Tennisbaan
-  Kas
-  Milieustraat
-  Houtstapel
-  Vuurplaats
-  Speelgelegenheid / skelters
-  Plekken zonder stroom
-  Bijzondere tuinen
-  Parkeren

## OPENINGSTIJDEN RECEPTIE

Ma-Za: geopend tussen 9u00-10u00 en Ma-Zo: geopend tussen 13u30 en 17u30.

Er is bijna altijd wel iemand te vinden op het terrein mocht u iets willen vragen of regelen, of bel tijdens openingstijden naar 06 - 1879 4114. De receptie is gesloten tussen 10u00-13u30, na 17u30 en op zondag tot 13u30. **Alleen in geval van nood als de receptie gesloten is, gebruik het noodnummer 06 - 13 41 21 28.**

## AANKOMST EN VERTREK

Aankomst is vanaf 15u en vertrek vóór 10u. Uw woning graag netjes achterlaten, alle keukengerei schoon en droog opbergen, vaatwasser leeg, koelkast en oven schoon, afval deponeren bij de milieustraat en lakens en handdoeken bij de voordeur laten. Alvast dank!

## PARKEREN

Auto's graag parkeren op een van de parkeerterreinen van de camping. Tijdens in- en uitladen kunt u uw auto voor de rozentuin tijdelijk parkeren. Fietsen mogen onder het fietsenafdak naast de vakantiewoningen gestald worden.



## HUISDIEREN

Huisdieren zijn alleen toegestaan in overleg. Wij rekenen €15,- per verblijf voor extra schoonmaken. Wij gaan ervan uit dat u zorgt dat dieren geen schade aanrichten. Op het terrein dienen honden ten alle tijden aangelijnd te blijven. Buiten het terrein uitlaten.

## NACHTRUST

Om iedereen zo optimaal mogelijk te laten genieten van zijn verblijf, vragen we u om tussen 22u00 en 9u00 de stilte van het terrein te respecteren.

## AFVAL SCHEIDEN

Helpt u ons een duurzaam handje mee door het PMD, glas, papier en restafval te scheiden? GFT wordt niet apart ingezameld en mag bij het restafval. PMD, restafval, glas en papier/karton graag naar de milieustraat van de camping brengen. Graag geen grofvuil achterlaten aangezien de capaciteit daar niet op is berekend.

## WARMWATER

Het warmwater in de huisjes wordt duurzaam door een warmtepomp gemaakt, maar de voorraad is daarvoor beperkt. Voorkom een koude douche voor uw medevakantiegangers door zuinig met het warme water om te gaan.

## VERWARMING

De begane grond is voorzien van vloerverwarming, te regelen via de thermostaat op de muur in de woonkamer. Voor extra warmte op de begane grond of boven kunnen de radiatoren zijn gebruikt. Deze zijn voorzien van thermostatische radiatorknoppen.

## VOOR DE KINDEREN

Voor de kinderen is er een speeltuintje. Skelters, driewielers en steppen mogen door iedereen gebruikt worden, maar moeten 's avonds onder de skelteroverkapping worden opgeruimd. Voor de avonturiers is er ook een speelberg achter op het terrein. De kinderen mogen niet bij de dieren in het dierenverblijf.

## RECREATIERUIMTE EN KAS

In de recreatieruimte vindt u informatiefolders voor uitjes en wandel- en fietsroutes in de omgeving. Tijdens het kampeerseizoen is er een selectie aan drankjes, snacks en ijsjes te koop. Daarnaast is er een minibieb, speelgoed en spelletjes. Er zijn verschillende campingspellen te leen zoals Kubb, jeu de boules, badminton en tafeltennis. Graag na gebruik weer opruimen! U mag ook in de kas rondneuzen of lekker zitten bij wat somberder weer. Bij storm/hagel is de kas verboden toegang!



## **GROENTE EN FRUIT**

Valfruit is vrij te rapen en u mag trosjes druiven in en rondom de kas voorzichtig afknippen als ze rijp zijn. Overige fruit en groenten zijn voor ons eigen gebruik.

## **VUUR**

De camping beschikt over een prachtige vuurplaats en een houtkachel in de recreatieruimte (zorg voor voldoende ventilatie via open ramen en/of deuren tijdens het stoken!). Het haardhout ligt in het houthok naast de skelteroverkapping. Een kratje hout kost €5, te betalen in het geldkistje naast de kachel of vuurplaats. BBQ is toegestaan op eigen terras.

## **BEZOEK**

Bezoekers die “even op de koffie” komen hoeven niet te worden aangemeld. Alleen de mensen die op de factuur en dus in het nachtregister staan mogen overnachten.

## **AANSPRAKELIJKHEID**

De directie stelt zich niet aansprakelijk voor verlies, diefstal van, of schade aan uw eigendommen. Het gebruik van de speeltoestellen e.d. is voor eigen risico en u dient zich te houden aan de voorwaarden.

## **OVERTREDING VAN DE HUISREGELS**

Indien u of één van de groepsleden onze regels niet naleeft, bij diefstal, vandalisme, drugsgebruik of andere illegale activiteiten, zullen wij u of het groepslid/leden een waarschuwing geven. Als u daar geen gehoor aan geeft, kunnen wij de overeenkomst met u opzeggen. Wij kunnen u of het groepslid/leden in dat geval met onmiddellijke ingang de toegang tot ons terrein en de accommodatie ontzeggen. Dit zonder teruggaaf van geld.